



PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE TRÈS-SAINT-RÉDEMPTEUR

## AVIS PUBLIC

### Dérogation mineure visant le lot numéro 2 239 214 localisé à l'intersection des rues du Sommet et de la Rainette

---

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné en vertu de l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1) :

**QUE** lors de la séance ordinaire du conseil du **14 janvier 2025 à 20 h**, le Conseil statuera sur une demande de dérogation visant le lot numéro **2 399 214** localisé à l'intersection des rues du Sommet et de la Rainette ;

**QU'**un plan d'aménagement d'ensemble (PAE) révisé a été soumis au conseil municipal pour autoriser le regroupement du lot numéro 2 399 214 avec le lot numéro 5 447 087, localisé sur la rue du Triton, aux fins d'ensuite permettre une subdivision en huit (8) nouveaux lots distincts ;

**QUE** la nature et les effets de la demande de dérogation mineure sont de :

- Réduire la largeur minimale des lots projetés numéro 5, 6 et 7 à **32,19 mètres**. Or, la largeur minimale d'un lot situé à l'extérieur d'une courbe est fixée à **33,33 mètres** en vertu l'article 304 du règlement de lotissement numéro 154;
- Réduire la largeur minimale du lot projeté numéro 8 à **32,19 mètres**. Or, la largeur minimale d'un lot est fixée à **50,00 mètres** en vertu de l'article 304 du règlement de lotissement numéro 154;

**QUE** toute personne intéressée par la présente demande pourra se faire entendre par le Conseil lors de ladite séance.

Donné à Très-Saint-Rédempteur, ce 16 décembre 2024.

Jessica Mc Kenzie, B. Sc. Urb.  
Directrice générale et greffière-trésorière